



ИНН 5044098627 - -

КПП 504401001 Стр. 001

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Форма по КНД 0710096

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2019

Общество с ограниченной ответственностью
управляющая компания "КАПРО"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 03436258

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

141507, Московская обл, Солнечногорский
р-н, Солнечногорск - 7 г, Подмосковная ул,

На 9 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

Комиссаров
Сергей
Витальевич

(фамилия, имя, отчество ** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 21.04.2020

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____
на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005 0710006

с приложением документов
или их копий на _____ листах

Дата представления документа _____ . _____ . _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И.О. **

Подпись

* Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 5 0 4 4 0 9 8 6 2 7 - -

КПП 5 0 4 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

Пояснения ¹ 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	6 0	1 3 2	
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170			
	Запасы	1210	4 8 3	3 5 0	4 8 2
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 6	6 8 5 4	1 1 2 6
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	3 0 4 6 4	1 5 3 2 6	1 6 8 2 0
	БАЛАНС	1600	3 0 9 9 2	2 2 6 6 2	1 8 4 2 8
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	1 8 3 5 9	8 4 7 6	2 3 5 3
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360			
	Долгосрочные заемные средства	1410			
	Другие долгосрочные обязательства	1450			
	Краткосрочные заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 2 6 0 1	1 3 6 6 7	1 6 0 7 4
	Другие краткосрочные обязательства	1550	3 2	5 2 0	
	БАЛАНС	1700	3 0 9 9 2	2 2 6 6 2	1 8 4 2 8



ИНН 5 0 4 4 0 9 8 6 2 7 - -

КПП 5 0 4 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹ 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Выручка ⁶	2110	5 6 1 6 3	9 6 0 2 0
	Расходы по обычной деятельности ⁷	2120	(4 5 9 8 0)	(8 9 1 9 0)
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340	7 9 9	8 7 2
	Прочие расходы	2350	(6 2 9)	(1 4 8)
	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(4 5 0)	(1 4 3 2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 9 0 3	6 1 2 2



ИНН 5 0 4 4 0 9 8 6 2 7 - -

КПП 5 0 4 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

За предыдущий год

Пояснения ¹ 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100		
	Поступило средств	6200		
	Взносы и иные целевые поступления	6220	0	0
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ⁸	6240		
	Прочие поступления	6250		
	Использовано средств	6300		
	На целевые мероприятия	6310	()	()
	На содержание организации	6320	()	()
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	()	()
	Прочие	6350	()	()
	Остаток средств на конец отчетного года	6400		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

3 Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.

4 Включая дебиторскую задолженность.

5 Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

6 За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

7 Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

8 Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

9 В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п. 9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 № 57н).



ИНН 5 0 4 4 0 9 8 6 2 7 - -

КПП 5 0 4 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движения капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года предшествующего предыдущему (3100)					
<input type="text"/>	(<input type="text"/>)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала - всего: (3210)					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
		<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
переоценка имущества (3212)					
		<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
		<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
дополнительный выпуск акций (3214)					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	
реорганизация юридического лица (3216)					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Уменьшение капитала - всего: (3220)					
(<input type="text"/>)	<input type="text"/>	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
в том числе:					
убыток (3221)					
		(<input type="text"/>)		(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
переоценка имущества (3222)					
		(<input type="text"/>)		(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		(<input type="text"/>)		(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(<input type="text"/>)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	(<input type="text"/>)
уменьшение количества акций (3225)					
(<input type="text"/>)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	(<input type="text"/>)
реорганизация юридического лица (3226)					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	(<input type="text"/>)
дивиденды (3227)					
				(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
Изменение добавочного капитала (3230)					
		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Изменение резервного капитала (3240)					
			<input type="text"/>	<input type="text"/>	



ИНН 5 0 4 4 0 9 8 6 2 7 - -

КПП 5 0 4 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	На 31 декабря предыдущего года 6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
исправлением ошибок	3420	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
после корректировок	3500	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
исправлением ошибок	3421	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
после корректировок	3501	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
исправлением ошибок	3422	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
после корректировок	3502	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>



ИНН 5 0 4 4 0 9 8 6 2 7 - -

КПП 5 0 4 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	<input type="text"/>	<input type="text"/>
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	<input type="text"/>	<input type="text"/>
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	<input type="text"/>	<input type="text"/>
от перепродажи финансовых вложений	4113	<input type="text"/>	<input type="text"/>
прочие поступления	4119	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Платежи - всего	4120	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
в связи с оплатой труда работников	4122	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
процентов по долговым обязательствам	4123	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
налог на прибыль	4124	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
прочие платежи	4129	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	<input type="text"/>	<input type="text"/>
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	<input type="text"/>	<input type="text"/>
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	<input type="text"/>	<input type="text"/>
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	<input type="text"/>	<input type="text"/>
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	<input type="text"/>	<input type="text"/>
прочие поступления	4219	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Платежи - всего	4220	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
прочие платежи	4229	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	<input type="text"/>	<input type="text"/>



ИНН 5 0 4 4 0 9 8 6 2 7 - -

КПП 5 0 4 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	<input type="text"/>	<input type="text"/>
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	<input type="text"/>	<input type="text"/>
денежных вкладов собственников (участников)	4312	<input type="text"/>	<input type="text"/>
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	<input type="text"/>	<input type="text"/>
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	<input type="text"/>	<input type="text"/>
прочие поступления	4319	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Платежи - всего	4320	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
прочие платежи	4329	(<input type="text"/>)	(<input type="text"/>)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	<input type="text"/>	<input type="text"/>